

Investorenvermittlung für Immobilien in Sondersituationen

Strukturierte Lösungen für komplexe Rahmenbedingungen

Vertraulich. Sachlich. Realistisch. Strukturiert. Lösungsorientiert.

Immobilien geraten unter besonderen Rahmenbedingungen häufig unter Zeit-, Entscheidungs- oder Verwertungsdruck. Klassische Vermarktungsansätze greifen in solchen Situationen oft nur eingeschränkt.

Ich unterstütze **Banken, Insolvenzverwalter, Unternehmen** und **private Eigentümer** bei der **strukturierten Vermittlung von Immobilien an qualifizierte Immobilien-Investoren**.

Der Fokus liegt auf Klarheit, Diskretion und realistischer Marktpositionierung – nicht auf Geschwindigkeit.

Leistungsschwerpunkte

- Investorenvermittlung in Sondersituationen
- Off-Market-Vermittlung
- strukturierte Einzelansprache
- Bieterverfahren (situationsabhängig)
- exklusive Mandate
- Portfolio- und Paketverkäufe
- Sale-and-Lease-back-Transaktionen
- Wertgutachten (in Kooperation)

Objektarten & Volumen

Wohn-, Gewerbe- (inkl. Hotels) und Sozialimmobilien ab ca. 1 Mio. € Investitionsvolumen.

Erfahrung & Hintergrund

- Immobilien- und Transaktionsberater (Dipl.-Kaufmann)
- über 30 Jahre Erfahrung, davon über 20 Jahre Spezialisierung auf Investorenvermittlung
- umfassende Markt-, Investoren- und Verhandlungserfahrung

Ein erstes Gespräch dient der sachlichen Einordnung und ist unverbindlich.

Harald Schüller Investorenvermittlung

Else-Lasker-Schüler-Ring 26

42781 Haan

Telefon: 0 21 29 – 56 78 35

Telefax: 0 21 29 – 56 78 36

Mobil: 01 51 – 15 32 55 86

E-Mail: harald.schueller@investorenvermittlung.de

Internet: www.investorenvermittlung.de (Unternehmens-Website)

www.sale-and-x-back.de (Informations-Website)

Hinweis: Die Inhalte dienen der allgemeinen Information und ersetzen keine individuelle rechtliche, steuerliche und wirtschaftliche Beratung. Ich erbringe keine Rechts- und/oder Steuerberatung.